

発行所

株式会社FPシミュレーション

大阪市中央区備後町2-4-6

Tel :06-6209-7678

編集発行人:税理士 三輪 厚二

Fax :06-6209-8145

インターネット公売

Q : インターネット公売が、また行われるようですが、今度はどんな公売になるのですか？

A : 今回の公売は、不動産に限定されています。

【解説】

国税庁では、このほど、インターネット公売第3回目を実施します。

日程は、参加申込みが今月6日から19日で、物件の買受が11月27日から12月3日、最高価申込者の決定が12月4日、買受代金の納付期限が12月11日となっています。

これまで行われた2回(今年の6月と12月)のインターネット公売では、貴金属や自動車(自動車は第2回目の公売)が出品されましたが、今回の公売では、不動産に限定されており、全国12国税局・国税事務所、32税務署が差し押さえた土地や建物、マンションなどが265物件売りに出されるそうです。

これまでのインターネット公売では、ともに4,000人を超える参加があり、1回目の落札率は86.5%、2回目が81.6%で、売却価額の合計は、それぞれ見積価額の166.3%、182.2%といずれも好調で、今回の公売では8億900万円の売却価額を見込んでいるとのことです。

公売物件は、公売情報ホームページで閲覧ができます。<http://www.koubai.nta.go.jp>

なお、次の4回目の公売は、不動産以外の物件を対象に行われるとのことです。

